

Thanh Xuân, ngày 23 tháng 02 năm 2021

Số: 336 /TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐIỂN

Số: 2664 /CV
Ngày: 14 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá thành tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Điều 99; Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung

Căn cứ Bản án số 25/2018/KDTM ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2019 của Chi Cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội;

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số: 65/TB-CCTHADS ngày 10/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, Hà Nội;

Căn cứ vào Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Hợp đồng thẩm định giá số H.013C/21/SaigonPA/HĐ ngày 12/01/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội với Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn-Chi nhánh tại Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 21/01/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn-Chi nhánh tại Hà Nội theo Chứng thư thẩm định giá số H.025/21/SaigonPA/HS.

Căn cứ thông báo số 286/TB-CCTHADS ngày 22/01/2021 Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về kết quả thẩm định giá và quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ thông báo số 375/TB-CCTHADS ngày 27/01/2021 Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ công văn số 383/CV-CCTHADS ngày 01/02/2021 về việc đàm phán ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Đấu giá tài sản số 0102/21/HDDV-ĐGTU ngày 01/02/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân và Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 0102/TBĐG-ĐGTU ngày 02/02/2021 về việc thông báo Đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy.

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 22/02/2021 Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy về việc đấu giá thành

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

Tài sản Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân đã kê biên và bán đấu giá thành gồm:

Căn hộ chung cư số 902, nhà N2F, khu Trung Hòa Nhân Chính, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 708221, vào sổ cấp giấy GCN: CH01541 do UBND quận Thanh Xuân thành phố Hà Nội cấp ngày 30/12/2011 cho anh Vũ Như Huyền và chị Đỗ Thị Tuyết Minh.

Tổng giá trị tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số H.025/21/SaigonPA/HS ngày 21/01/2021 của Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn-Chi nhánh tại Hà Nội.

Giá khởi điểm: 975.987.000 (Chín trăm bảy mươi lăm triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn đồng)

Giá bán: 977.987.000 (Chín trăm bảy mươi bảy triệu, chín trăm tám mươi bảy nghìn đồng)

Người trúng đấu giá là ông Vũ Đức Thắng- sinh năm 2001. CCCD số 033201005636 do Cục CS cấp ngày 11/07/2016. Hộ khẩu thường trú: Bàn Yên Nhân, Mỹ Hào, Hưng Yên.

Tổ chức bán đấu giá thành tài sản là Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy
Địa chỉ: Phòng 326 tòa nhà HH2A khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo như trên để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CTTĐT Cục Thi hành án Dân sự Tp. Hà Nội
- CTTĐT TCTHADS-BTP
- Đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan
- Lưu HS-VT

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Sỹ Hải